

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD OSTRAVA

Soudní exekutor JUDr. Vlastimil POROSTLÝ

Stojanovo nám. 7/873

tel./fax : +420 596 617 237, +420 602 759 904

ev.č. SE: 069

709 00 Ostrava – Mariánské Hory

web: www.exekucniurad.cz

IČ: 16644263

ID DS: kqsg8wz

e-mail: podatelna@exekucniurad.cz

DIČ: CZ520912155

č.j. : 069 EX 2091/11- 125

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Vlastimil Porostlý, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Stojanovo náměstí 7/873, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Havlíčkově Brodě ze dne 14.07.2011, sp. zn. 32EXE910/2011-9, které nabylo právní moci dnem 10.09.2011 ve věci:

oprávněného : ČEZ Prodej, a.s., se sídlem Duhová 425/1, Praha 4, IČ: 27232433, zaps. v OR MS v Praze pod sp.zn. C 106349, zast. advokátem Mgr. David Jünger, se sídlem 28. října 219/438, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

proti

povinnému : Jiří Horálek, bytem Dolní Bučice č.p. 78, 285 71 Vrdy, dat. nar.: 05.06.1971

za účasti

manželky

povinného: Hana Horáková, bytem Koželuhy 56/2, 286 01 Čáslav-Nové Město, nar. 19.05.1969

rozhodl takto:

1. Dražební jednání (dražba) v pořadí 1. se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese :

<http://www.exdrazby.cz>

Zahájení elektronické dražby : dne 23.08.2018 v 11:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání)

Ukončení dražby : dne 23.08.2018 v 11:30 hod. (nejčasnější možný okamžik ukončení dražby).

Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.).

Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

2. V dalších bodech zůstává pravomocná dražební vyhláška ze dne 01.06.2018, č.j. 069 EX 2091/11-79, beze změn.

Odůvodnění :

Soudní exekutor vydal dne 01.06.2018 dražební vyhlášku č.j. 069 EX 2091/11-79, kterou byla nařízena dražba nemovitostí povinného, a to:

Podíl povinného: 1/1 SJM

| | | | |
|--------------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------|
| Okres: CZ0205 | Kutná Hora | Obec: 53099 | Močovice |
| Kat.území: 674451 | Močovice | List vlastnictví: 10013 | |

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Pozemky:

| <i>Parcela</i> | <i>Výměra [m2]</i> | <i>Druh pozemku</i> | <i>Způsob využití</i> | <i>Způsob ochrany</i> |
|----------------|--------------------|---------------------|-----------------------|------------------------------|
| 834/1 | 858 | orná půda | | zemědělský půdní fond |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

Shora uvedené nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi najednou jako jeden dražební celek. Výsledná cena dražených nemovitostí činí 231.000,- Kč. **Nejnižší podání** se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitostí a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, ve výši **154.000,- Kč**. Minimální příhoz se stanoví ve výši **1.000,- Kč**. Dražební jistota je stanovena ve výši **30.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni složit dražební jistotu převodem na depozitní účet soudního exekutora č.ú. **505040761/0100**, var.symb. **7106050831**, spec.symb. **209111**, u Komerční banky, a.s., pobočka Ostrava, a to s doporučením nejpozději 3 pracovní dny před zahájením elektronické dražby. Do zprávy pro příjemce nechť dražitelé uvedou uživatelské jméno, pod kterým jsou registrováni. Nebude-li před zahájením elektronické dražby provedení platby na účet soudního exekutora doloženo, nebude k ní přihlédnuto. Dražební jistotu nelze složit šekem, směnkou nebo platební kartou. Dražební jistota musí být složena dražitelem; pokud dražební jistotu skládá namísto dražitele jiná osoba, musí soudnímu exekutorovi před zahájením dražebního jednání doručit své čestné prohlášení o složení dražební jistoty za dražitele opatřené úředně ověřeným podpisem. Dražební jistota se započítává vydražiteli do ceny dosažené vydražením. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se složená dražební jistota vrátí po skončení dražebního jednání, dle pokynů účetní Exekutorského úřadu jednotlivě. Byla-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydraží-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem se použije na náhradu nákladů, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezapltil nejvyšší podání, a, bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. O těchto závazcích rozhodne soudní exekutor po jednání usnesením. Převyšuje-li jistota tyto závazky, zbývající část bude vrácena vydražiteli, který zmařil dražbu. Nepostačí-li k úhradě závazků složená jistota, podá soudní exekutor podle tohoto vykonatelného usnesení návrh na nařízení exekuce proti vydražiteli. (§336n o.s.ř.) Dražební jistotu lze skládat od zveřejnění dražby. Pro složení dražební jistoty v hotovosti platí ust. § 1 Vyhlášky č. 37/1994 Sb. a zákon č.254/2004 Sb.

Původní termín dražebního jednání musel být odročen z technických důvodů. V ostatních bodech zůstává pravomocná dražební vyhláška beze změn. Stanovení termínu dražebního jednání je rozhodnutím, kterým se toliko vede řízení, proto vůči tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Dražitelé se upozorňují, že po předchozí telefonické domluvě mohou 30 min před plánovaným koncem elektronické dražby (nejčasnějším možným okamžikem skončení dražby), mohou využít počítač Exekutorského úřadu v Ostravě, Stojanovo nám. 7/873, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, k učinění podání v elektronické podobě.

Poučení : Proti tomuto usnesení **není** odvolání přípustné (§ 69 EŘ ve spojení s § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb, mohou být opatřeny vizualizovanou podobou uznávaného elektronického podpisu toho, kdo písemnost podepsal. Provozovatel poštovních služeb může opatřit takový stejnopis řídicími znaky pro vyhotovování. K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Doručuje se:

- oprávněný
- povinný
- manžel povinného
- osoby, o nichž je známo, že pro ně vážnou na nemovité věci práva nebo závady - 0
- dle bydliště/sídla povinného
 - o Finanční úřad pro Středočeský kraj - Územní pracoviště v Čáslavi
 - o Obecní úřad Vrды (požadují publikovat na úřední desce)
 - o Městský úřad Čáslav (požadují publikovat na úřední desce)
 - o Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora
- dle nemovité věci
 - o Obecní úřad Močovice (požadují publikovat na úřední desce)
 - o Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora
- zdravotní pojišťovny
 - o Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
 - o Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví
 - o Revírní bratrská pokladna
 - o Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky
 - o Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
 - o Zaměstnanecká pojišťovna Škoda

- Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
- přihlášení nebo zástavní věřitelé
 - Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
 - Česká spořitelna, a.s.
 - ČEZ Prodej, s.r.o., práv.zast. Mgr. David Jůnger
 - ČEZ Prodej, s.r.o., práv.zast. JUDr. Petr Pečený
 - innogy Energie, s.r.o., práv.zast. Mgr. Kamil Stypa
 - SMART Capital, a.s., práv.zast. Mgr. Jiří Kňáva
 - Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod a.s., práv.zast. JUDr. Lubomír Málek
- soudní exekutor
 - Mgr. Libor Cink, EÚ Břeclav – ke sp.zn. 123 EX 2761/11
 - Mgr. Pavla Fučíková, EÚ Ostrava – ke sp.zn. 024 EX 7657/13
 - JUDr. Igor Ivanko, EÚ Praha 10 – ke sp.zn. 167 EX 5791/09
 - JUDr. Lukáš Jícha, EÚ Přerov – ke sp.zn. 203 EX 52251/11
 - JUDr. Ivana Kozáková, EÚ Třebíč – ke sp.zn. 042 EX 1674/16
 - JUDr. Ivo Luhan, EÚ Praha 1 – ke sp.zn. 099 EX 9509/14
 - Mgr. Stanislav Molák, EÚ Havlíčkův Brod – ke sp.zn. 050 EX 2216/13
 - Mgr. Martin Slavata, EÚ Mladá Boleslav – ke sp.zn. 080 EX 484/06
- portál <http://www.exdrazby.cz>
- portál <http://www.portaldrazeb.cz>
- Úřední deska soudního exekutora

V Ostravě dne 19.07.2018

- otisk úředního razítka -

Mgr. Michal Schneider
exekutorský kandidát
pověřen soudním exekutorem